

## UMOWA NR ..... (WZÓR)

zwana dalej „**Umową**” zawarta w dniu ..... r. w Radomiu pomiędzy:

Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie, z siedzibą przy ul. Tytusa Chałubińskiego 8, 00-613 Warszawa, NIP: 5272825616, Nr REGON: 368302575

reprezentowanym przez:

Dyrektora Zarządu Zlewni w Radomiu, ul. Parkowa 2a, 26-600 Radom, działającego na podstawie pełnomocnictwa nr ..... z dnia ..... r.,

zwanym dalej „**ZAMAWIAJĄCYM**”,

a

..... wpisanym do ....., NIP: ....., Nr REGON: ....., reprezentowanym przez: .....

zwanym dalej w treści Umowy „**WYKONAWCĄ**”.

zwani dalej łącznie „**STRONAMI**” a odrębnie „**STRONĄ**”

W wyniku przeprowadzonego postępowania nr ..... o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego na podstawie Instrukcji udzielania zamówień publicznych, do których nie stosuje się Prawa zamówień publicznych dla wartości mniejszej niż 50 000 PLN netto (art. 2 ust. 1 pkt 1 a contrario - Ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320)), strony zawierają umowę o następującej treści:

### § 1

#### Przedmiot umowy

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie: **Remont budowli piętrzącej na terenie NW w Przysusze - jaz w km 90+023 rzeki Radomki w miejscowości Wieniawa gm. Wieniawa**, zwane dalej „zadaniem”, „przedmiotem umowy” lub „robotami”.
1. Przedmiotem umowy jest wykonanie remontu budowli hydrotechnicznych w celu zwiększenia zdolności retencyjnej w dolinach rzecznych, zgodnie z zakresem robót określonym w Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB) - stanowiącym Załączniki nr 1 do Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z dokumentacją określoną w ust. 2 oraz ofertą złożoną Zamawiającemu w postępowaniu o zamówienie publiczne, poprzedzającym zawarcie Umowy. Oferta stanowi Załącznik nr 2 do Umowy.
3. Wykonawca oświadcza, iż zawarte w tej ofercie wynagrodzenie, oparte na kosztorysie ofertowym, wynika z rzetelnej kalkulacji i rozeznania przedmiotu umowy.
4. Uznaje się, że stosunek prawny między Stronami ukształtowany jest m.in. przez następujące dokumenty:
  - 1) umowę wraz z załącznikami,
  - 2) dokumentację postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
5. Wykonawca oświadcza, że posiada możliwości finansowe i techniczne, a także wszelkie wymagane kwalifikacje oraz uprawnienia niezbędne dla należytego wykonania przedmiotu umowy.
6. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z warunkami realizacji zamówienia i terenem wykonania robót będących podstawą do wykonania robót i nie wnosi żadnych zastrzeżeń do ustalonego zakresu wykonania zamówienia.
7. Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania nieruchomością, a przedmiot umowy nie wymaga zgłoszenia zamiaru wykonania robót do właściwego organu.

### § 2

#### Termin realizacji umowy

1. Rozpoczęcie realizacji przedmiotu Umowy nastąpi z dniem podpisania umowy, a zakończenie w ciągu .... dni **kalendaryzowych** od dnia wprowadzenia na teren budowy.
2. Zamawiający zobowiązany jest do przekazania Wykonawcy terenu robót protokołem wprowadzenia

stanowiącym Załącznik nr 3 do umowy w terminie do **2 dni** roboczych od daty podpisania umowy.

### § 3

#### Przedstawiciele i sposób komunikacji Stron

1. Zamawiający wyznacza osobę do kontroli technicznej: ....., tel.: ....., e-mail: .....
2. Za realizację przedmiotu umowy i odbiór robót odpowiedzialny jest kierownik Nadzoru Wodnego.
3. Wykonawca ustanawia kierownika robót w osobie: ....., tel.: ....., e-mail: .....
4. W czasie realizacji Umowy może nastąpić zmiana osób, o których mowa w ust. 1, 2 i 3. Zmiana następuje poprzez pisemne oświadczenie złożone drugiej Stronie o dokonaniu zmiany i wskazaniu nowej osoby do kontaktu z co najmniej 3-dniowym wyprzedzeniem. Zmiana, o której mowa w zdaniu poprzedzającym nie wymaga zmiany Umowy.
5. Wszelkie informacje wpływające na prawa i obowiązki Stron umowy, w tym m. in. zawiadomienia, oświadczenia, polecenia, porozumienia, potwierdzenia w sprawach dotyczących niniejszej umowy przekazywane będą pisemnie lub drogą elektroniczną na następujące adresy:  
- **Zamawiający:** Zarząd Zlewni w Radomiu adres: ul. Parkowa 2 A, 26-600 Radom, email: zz-radom@wody.gov.pl;  
- **Wykonawca:** .....ul. .... adres e-mail: .....
6. Dokumenty zawierające oświadczenia woli lub polecenia lub porozumienia lub potwierdzenia lub informacje wpływające na prawa i obowiązki Stron dla swej skuteczności wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
7. Doręczenia pism, o których mowa w ust. 4 i 5, zawierających oświadczenia woli wpływające na prawa i obowiązki Stron, dokonywane będą osobiście lub za potwierdzeniem odbioru na adresy wskazane w ust. 5, za pośrednictwem poczty lub firmy kurierskiej.
8. Oświadczenia/zawiadomienia dokonane w sposób określony w ust. 4 niniejszego paragrafu będą uważane za dokonane z chwilą doręczenia, a w przypadku zawiadomień przesłanych pocztą elektroniczną doręczenia uważa się za dokonane z chwilą potwierdzenia ich odbioru przez drugą Stronę. Równocześnie Strony ustalają, iż w razie nieodebrania przez Stronę poprawnie adresowanej jednokrotnie awizowanej przesyłki następuje skutek doręczenia.
9. W przypadku zmiany przez którąkolwiek ze Stron adresu, powiadomi ona o tym fakcie drugą Stronę na piśmie. Powiadomienie o powyższych zmianach nie stanowi zmiany Umowy wymagającej jej aneksowania. Dla skuteczności zmiany, niezbędne jest pisemne powiadomienie lub za pośrednictwem poczty e-mail drugiej strony o zmianie na 3 dni przed dokonaniem zmiany. W przypadku braku powiadomienia o takiej zmianie – wysłanie korespondencji na dotychczasowy adres będzie uważane za doręczone.

### § 4

#### Obowiązki wykonawcy

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:
  - 1) protokolarne przyjęcie terenu, na którym będą prowadzone roboty,
  - 2) wykonanie na koszt własny niezbędnych robót związanych z zabezpieczeniem terenu wraz ze znajdującymi się na tym terenie obiektami i urządzeniami,
  - 3) zapewnienie właściwej organizacji i koordynacji robót,
  - 4) poniesienie pełnej odpowiedzialności za jakość, terminowość oraz bezpieczeństwo wszelkich robót, skutki wypadków przy pracy lub szkody wyrządzone Zamawiającemu lub osobom trzecim,
  - 5) udokumentowanie wykonywanych i wykonanych robót odzwierciedlających przebieg procesu realizacji zamówienia poprzez systematyczne wpisy do Dziennika realizacji zadania utrzymaniowego,
  - 6) zapewnienie ogólnego dozoru terenu robót,
  - 7) uporządkowanie terenu przed dokonaniem odbioru robót w ramach remontu,
  - 8) pokrycie wszelkich roszczeń od osób trzecich za szkody powstałe w trakcie realizacji robót oraz odpowiedzialność za wybrane metody działań i bezpieczeństwo na terenie wykonywanych działań,
  - 9) przestrzeganie obowiązujących przepisów dotyczących ochrony środowiska i ochrony przyrody w zakresie prowadzonych robót, zgodnie z ustawą o ochronie przyrody i prawo ochrony środowiska.
  - 10) w przypadku, gdy w trakcie realizacji umowy wystąpi konieczność przetwarzania przez Wykonawcę danych osobowych właścicieli gruntów w imieniu Zamawiającego, Wykonawca jest zobowiązany do zgłoszenia tego

faktu Zamawiającemu, w terminie 7 dni roboczych przed rozpoczęciem przetwarzania oraz do zawarcia z nim niezwłocznie Umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych - według wzoru, który określi Zamawiający,

- 11) przekazanie Zamawiającemu najpóźniej w dniu przekazania terenu robót, potwierdzonej za zgodność z oryginałem kopii dokumentu potwierdzającego posiadanie ubezpieczenia od OC (np. umowa ubezpieczenia, polisa itp.) w zakresie prowadzonej działalności. W przypadku uchybienia przedmiotowemu obowiązkowi Zamawiający ma prawo wstrzymać się z przekazaniem terenu robót do czasu ich przedłożenia, co nie wstrzymuje biegu terminów umownych w zakresie realizacji umowy przez Wykonawcę.
  - a) Wykonawca ma obowiązek zapewnić ciągłość ochrony ubezpieczeniowej przez cały okres obowiązywania umowy. Okres ubezpieczenia obejmować powinien cały cykl realizacyjny tj.: od przekazania terenu robót do zakończenia okresu objętego gwarancją,
  - b) Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć Zamawiającemu wraz z kopią polisy potwierdzenie opłacenia składki lub raty składki z tytułu zawartej umowy ubezpieczenia. Jeżeli składka jest płatna w ratach, Wykonawca zobligowany jest dostarczyć Zamawiającemu potwierdzenie opłacenia składki nie później niż w dniu płatności określonym w umowie ubezpieczenia. Dowód płatności, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, należy przekazać przedstawicielowi Zamawiającego,
  - c) Jeżeli w trakcie trwania Umowy upłynie okres ubezpieczenia z tytułu przedłożonej przez Wykonawcę umowy ubezpieczenia, Wykonawca niezwłocznie i bez wezwania dostarczy Zamawiającemu dokument potwierdzający przedłużenie bieżącej lub zawarcie nowej umowy ubezpieczenia, w terminie najpóźniej 7 dni kalendarzowych przed końcem bieżącego okresu ubezpieczenia.
2. Wykonawca nie może zatrudniać przy realizacji przedmiotu umowy pracowników Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązuje się, że pracownicy świadczący roboty budowlane w ramach remontu budowli będą w okresie realizacji umowy zatrudnieni na podstawie stosunku pracy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t.j. Dz.U. 2025 poz. 277). Pracownicy świadczący roboty budowlane są wskazani w dołączonym wykazie pracowników (Załącznik nr 8 do umowy), który może ulegać zmianie w sytuacji fluktuacji kadr, przy czym Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu aktualizacji wykazu pracowników, zatrudnionych na podstawie stosunku pracy, w terminie 3 dni roboczych po zajściu ewentualnych zmian.
4. Przepis ust. 3 dotyczy również ewentualnych podwykonawców.
5. W trakcie realizacji niniejszej umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 3 czynności. Zamawiający jest uprawniony w szczególności do przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania umowy.
6. W celu weryfikacji zatrudniania, przez Wykonawcę lub podwykonawcę, na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących czynności wskazane w ust. 3, Zamawiający jest uprawniony do żądania, a Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu w terminie 7 dni:
  - a) oświadczenia zatrudnionego pracownika,
  - b) oświadczenia Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
  - c) poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika - zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
7. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę oświadczeń i dokumentów, o których mowa powyżej, we wskazanym terminie, będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia osób wykonujących ww. czynności na podstawie umowy o pracę.
8. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
9. W przypadku finansowania zadania ze środków pochodzącym z dotacji z budżetu państwa, Wykonawca zobowiązany jest do poddania się kontroli zgodnie z przepisami ustawy z dnia 15 lipca 2011 r. o kontroli w administracji rządowej (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 224), prowadzonej przez Dotującego, przekazania dokumentacji Dotującemu, złożenia wyjaśnień Dotującemu oraz zagwarantować prawo do wejścia upoważnionych

pracowników Dotującego na teren realizowania zadania.

## § 5

### Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Z tytułu realizacji Przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie kosztorysowe za realizację całego zakresu Przedmiotu Umowy w kwocie brutto ..... PLN (słownie złotych: ...../.....), w tym .....% VAT zgodnie z ceną określoną w Załączniku nr 2 do Umowy – Kosztorysie ofertowym.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 uwzględnia wszystkie koszty związane z organizacją i realizacją Przedmiotu Umowy, w szczególności obowiązujące podatki, w tym podatek VAT oraz inne wydatki związane z wykonywaniem robót.
3. Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1 Umowy nawet, jeżeli w chwili zawarcia Umowy nie przewidział wszystkich kosztów niezbędnych do prawidłowej realizacji przedmiotu Umowy, z zastrzeżeniem dopuszczalności zmian w okolicznościach przewidzianych w niniejszej Umowie.
4. Wynagrodzenie będzie płatne na zasadach przewidzianych w § 6.

## § 6

### ZAPŁATA WYNAGRODZENIA

1. Zapłata wynagrodzenia wskazanego w § 5 ust. 1 nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej faktury za wykonanie całego Przedmiotu Umowy.
2. Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury będzie podpisany bez zastrzeżeń przez obie Strony Protokół odbioru końcowego wraz z kosztorysem powykonawczym.
3. Zamawiający dokona zapłaty należności wynikających z umowy przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze w terminie do 30 dni od dnia otrzymania faktury przez Zamawiającego.
4. Wykonawca posiada rozliczeniowy rachunek bankowy o nr ..... Wykonawca oświadcza, że jego rachunkiem rozliczeniowym jest rachunek bankowy wskazany powyżej oraz, że ten rachunek będzie zamieszczony na złożonej fakturze. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na ww. rachunek, pod warunkiem, że rachunek ten będzie na dzień płatności rachunkiem rozliczeniowym Wykonawcy. Niedochowanie tego wymogu przez Wykonawcę uprawnia Zamawiającego do wstrzymania płatności danej faktury do czasu wskazania przez Wykonawcę prawidłowego numeru rachunku rozliczeniowego, o czym Zamawiający poinformuje Wykonawcę. Strony zgodnie przyjmują, iż powyższe wstrzymanie płatności spowodowane nieposiadaniem lub niewskazaniem rachunku rozliczeniowego przez Wykonawcę, nie będzie traktowane, jako naruszenie przez Zamawiającego warunków Umowy, a Zamawiający nie będzie ponosił odpowiedzialności wobec Wykonawcy z tego tytułu, jak również nie będzie to uprawniać Wykonawcy do obciążenia Zamawiającego odsetkami ustawowymi za opóźnienie w transakcjach handlowych.
5. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy, o którym mowa w ust. 4 jest rachunkiem umożliwiającym realizację płatności w ramach mechanizmu podzielonej płatności i jest zawarty w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT prowadzonym w postaci elektronicznej przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej oraz zobowiązuje się w trakcie trwania Umowy do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o każdej zmianie dotyczącej statusu rachunku bankowego jako zawartego w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za wszelkie szkody oraz obciążenia nałożone na Zamawiającego przez organy podatkowe, wynikłe ze zmiany statusu rachunku bankowego jako zawartego w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT.

**lub\***

Wykonawca oświadcza, że w związku z podmiotowym zwolnieniem z podatku od towarów i usług VAT, rachunek bankowy wskazany na fakturze dla celów rozliczeń nie figuruje w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT prowadzonym w postaci elektronicznej przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej oraz Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie powiadomić Zamawiającego o wszelkich zmianach w tym zakresie – w tym szczególności powiadomić o zmianie w zakresie statusu podatnika VAT, aż do czasu całkowitego rozliczenia umowy.

**\*uwaga: Zapis zostanie dostosowany na etapie zawierania umowy z Wykonawcą**

6. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

7. Zamawiający ma prawo do wstrzymania zapłaty faktury bez konieczności zapłaty odsetek z tego tytułu, jeżeli powstał spór w kwestii jakości wykonanych robót lub w innej sprawie mającej wpływ na wynagrodzenie.
8. Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie za roboty niewykonane.
9. Zamawiający nie będzie udzielał zaliczek.
10. Wykonawca oświadcza, że jest/nie jest podatnikiem podatku VAT.
11. Wykonawca ma obowiązek przedłożyć dowody dotyczące zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom/dalszym podwykonawcom o uregulowaniu względem nich należności. Wykonawca wraz z rozliczeniem należnego mu wynagrodzenia zobowiązuje się przedłożyć Zamawiającemu:
  - a. pisemne oświadczenie podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy o otrzymaniu przez niego należnego wynagrodzenia od Wykonawcy lub podwykonawcy.
  - b. kopię protokołu odbioru wykonanych przez podwykonawcę robót lub dalszego podwykonawcy, potwierdzoną przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem;
  - c. kopię faktury wystawionej przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcy za wykonane przez niego roboty potwierdzoną przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem, łącznie z potwierdzeniem przelewu bankowego.

## § 7

### Zasady przekazywania faktur

1. Strony zgodnie oświadczają, że Wykonawca będzie wystawiał faktury za realizację niniejszej Umowy w formie faktury ustrukturyzowanej za pośrednictwem Krajowego Systemu e-Faktur, zwanego dalej „KSeF”, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, zwanej dalej „ustawą o VAT” oraz przepisami wykonawczymi. Faktury przesłane i odebrane za pośrednictwem KSeF będą stanowić podstawę do rozliczeń pomiędzy Stronami.
2. W ustrukturyzowanej fakturze elektronicznej Wykonawca zobowiązany jest zawrzeć elementy wymagane ustawą o VAT oraz dodatkowo podać informację dotyczącą odbiorcy płatności oraz wskazać umowę zamówienia publicznego, którego faktura dotyczy.
3. W innym ustrukturyzowanym dokumencie elektronicznym Wykonawca zobowiązany jest do wskazania umowy zamówienia publicznego lub ustrukturyzowanej faktury elektronicznej, których dokument dotyczy. Inny ustrukturyzowany dokument elektroniczny musi spełniać wymagania umożliwiające jego przesyłanie za pośrednictwem PEF.
4. Jeżeli Wykonawca będzie korzystał z PEF, zobowiązany będzie do podania Zamawiającemu informacji o swojej rejestracji na PEF w celu wysyłania Zamawiającemu ustrukturyzowanych faktur elektronicznych oraz innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych, zwanych dalej „e-Dokumentami”.
5. Za datę otrzymania e-Dokumentu przez Zamawiającego uważa się datę wpływu e-Dokumentu na PEF.
6. Wykonawca zobowiązuje się do wystawiania faktur ustrukturyzowanych za pośrednictwem KSeF z poprawnymi danymi Zamawiającego, w tym poprawnym numerem NIP, zgodnie z obowiązującą strukturą logiczną e-Faktury:  
**Nabywca (Podmiot2 w strukturze logicznej e-Faktury):**  
**Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie**  
**NIP: 5272825616**  
**ul. Tytusa Chałubińskiego 8**  
**00-613 Warszawa**  
 Ponadto w elemencie:  
**Podmiot3 wskazać Podmiot Inny1/Rola-Odbiorca, zaznaczyć Brak identyfikatora i wskazać nazwę odbiorcy:**  
**ZZ Radom**
7. Faktura w polu Fa/WarunkiTransakcji/Umowa w strukturze logicznej e-Faktury powinna zawierać datę zawarcia umowy i numer umowy, tj. mieć uzupełnione pola Data Umowy i Nr Umowy.
8. Dla faktur wystawionych w formie ustrukturyzowanej za pośrednictwem KSeF za datę otrzymania faktury uznaje się dzień przydzielenia jej numeru identyfikacyjnego w systemie KSeF, zgodnie z przepisami ustawy o VAT.
9. W przypadku konieczności wystawienia faktury korygującej z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, bieg terminu płatności rozpoczyna się od nowa, od dnia otrzymania przez Zamawiającego skorygowanej faktury VAT ustrukturyzowanej, tj. dzień przydzielenia jej numeru identyfikującego w systemie KSeF.

10. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury w trybie offline, o którym mowa w art. 106 nda ustawy o VAT, Wykonawca zobowiązuje się do jej przesłania do KSeF niezwłocznie, nie później niż w kolejnym dniu roboczym po dniu jej wystawienia.
11. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury w trybie offline-niedostępność KSeF, o którym mowa w art. 106nh ustawy o VAT, Wykonawca zobowiązuje się do jej przesłania do KSeF niezwłocznie, nie później niż w kolejnym dniu roboczym po dniu zakończenia niedostępności systemu.
12. W przypadku braku możliwości wystawienia faktury w KSeF z przyczyn leżących po stronie systemu -tryb awaryjny, o którym mowa w art. 106nf ustawy o VAT, Wykonawca jest zobowiązany do wystawienia faktury w postaci elektronicznej zgodnie ze wzorem faktury ustrukturyzowanej oraz do jej przesłania do KSeF w terminie 7 dni roboczych od dnia zakończenia awarii KSeF.
13. Fakturę elektroniczną, o której mowa w ust. 12 powyżej, należy przesłać na adres: [faktura\\_KZGW@wody.gov.pl](mailto:faktura_KZGW@wody.gov.pl). Faktura powinna zostać opatrzona kodami weryfikującymi (kodami QR) umożliwiającymi dostęp do faktury (kod QR z napisem „OFFLINE”) oraz weryfikację tożsamości wystawcy (kod QR z napisem „CERTYFIKAT”), zgodnie z przepisami wykonawczymi do ustawy o VAT. Za datę doręczenia faktury uznaje się datę wpływu faktury z kodem QR na adres e-mail: [faktura\\_KZGW@wody.gov.pl](mailto:faktura_KZGW@wody.gov.pl).
14. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury w trybie awarii całkowitej, o której mowa w art. 106ng ustawy o VAT, Wykonawca zobowiązuje się do wystawienia faktury elektronicznej oraz jej przesłania na adres e-mail: [faktura\\_KZGW@wody.gov.pl](mailto:faktura_KZGW@wody.gov.pl).
15. W przypadku niedochowania terminu przesłania faktury offline do KSeF, skutki takiego opóźnienia obciążają Wykonawcę.
16. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody, kary i odsetki nałożone na Zamawiającego w wyniku nieprawidłowego lub opóźnionego wystawienia faktury ustrukturyzowanej w KSeF, w tym w wyniku podania błędnego NIP-u lub braku uwierzytelnienia w systemie.
17. Wykonawca zobowiązuje się do przesłania faktury wraz z protokołem odbioru częściowego/końcowego i wyceną powykonawczą w przeciągu 5 dni roboczych od dokonania protokolarnego odbioru przedmiotu Umowy. Wymagane do faktury załączniki będą przesyłane na adres e-mail: [zz-radom@wody.gov.pl](mailto:zz-radom@wody.gov.pl) w temacie wiadomości Wykonawca zamieści informację zgodnie z następującym wzorem: ZPU\_numer umowy\_numer faktury.
18. W przypadku dostarczenia faktury po terminie wskazanym w ust. 17 i z tego powodu braku możliwości zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia, wynagrodzenie będzie zapłacone na podstawie wprowadzenia zmian w planie finansowym jednostki. Wykonawca oświadcza, że w takiej sytuacji nie będzie naliczał odsetek za opóźnienie.
19. Zamawiający informuje, iż działając na podstawie art. 4 ust. 4 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno - prywatnym (t. j. Dz. U. z 2026 r. poz. 276) nie wyraża zgody na odbieranie lub przysyłanie innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych za pośrednictwem systemu teleinformatycznego, zwanego „platformą” (PEF), o których mowa w Rozporządzeniu Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 25.04.2019 r. w sprawie listy innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych, które mogą być przysyłane za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania służącej do przysyłania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych oraz innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych (Dz.U.2019 poz. 856).
20. Zamawiający oświadcza, że zgodnie z art. 4c ustawy z dnia z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1790), posiada status dużego przedsiębiorcy, w rozumieniu art. 4 pkt 6 tej ustawy.

## § 8

### Odbiór robót

1. Wykonawca zobowiązany jest zgłosić Zamawiającemu zakończenie robót i gotowość do ich odbioru poprzez dokonanie wpisu do *Dziennika realizacji zadania utrzymaniowego*. Jednocześnie o fakcie zakończenia robót Wykonawca zawiadamia pisemnie (w formie elektronicznej na adres wskazany w umowie) osobę wyznaczoną do kontroli technicznej ze strony Zamawiającego, wskazanej w § 3 ust.1.
2. Osoba wyznaczona do kontroli technicznej potwierdzi w *Dzienniku realizacji zadania utrzymaniowego* zakres zgłoszonych do odbioru robót bez zbędnej zwłoki.
3. W przypadku braku realizacji pełnego zakresu robót w terminie przewidzianym w umowie, osoba wyznaczona do kontroli technicznej potwierdza ten fakt w *Dzienniku realizacji zadania utrzymaniowego* oraz pisemnie powiadamia o tym Zarząd Zlewni w Radomiu. Pismo informujące o niewykonaniu robót w terminie stanowić

będzie podstawę do naliczenia kar umownych.

4. Potwierdzenie wpisu w dzienniku przez osobę wyznaczoną do kontroli technicznej stanowi podstawę do pisemnego (w formie elektronicznej) zgłoszenia przez Wykonawcę robót do odbioru końcowego. Wykonawca prześle zgłoszenie na adres wskazany w § 5 ust.4.
5. Zamawiający wyznaczy termin i dokona odbioru przedmiotu umowy w ciągu 5 dni roboczych od daty otrzymania pisemnego zawiadomienia zakończenia robót przez Wykonawcę.
6. Odbiór przedmiotu umowy dokonany będzie komisyjnie z udziałem przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego. Odbiór przedmiotu umowy ma na celu przekazanie Zamawiającemu ustalonego w umowie przedmiotu do eksploatacji, po sprawdzeniu jego należytego wykonania.
7. Wymaganymi dokumentami odbioru będą w szczególności: Dziennik realizacji zadania utrzymaniowego, obmiar wykonanych robót, dokumentacja fotograficzna.
8. Strony postanawiają, że z czynności odbioru przedmiotu umowy będzie spisany protokół stanowiący Załącznik nr 6 do niniejszej umowy, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych w tej dacie wad.
9. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że roboty nie osiągnęły gotowości do odbioru (są niekompletne, niezgodne z umową, bądź wykonane w sposób nienależyty), Zamawiający odmówi odbioru. Protokół odbioru, w którym stwierdzono negatywny wynik odbioru, nie może stanowić podstawy do wystawienia faktury. W przypadku stwierdzenia usterek lub wad przez komisję odbiorową odbiór robót zostaje zawieszony do czasu ich usunięcia, z odpowiednim wpisem przez uprawnionych pracowników dokonujących odbioru do Dziennika realizacji zadania utrzymaniowego, określającym termin usunięcia usterek lub wad. Wykonawca akceptuje ustalony termin usunięcia wad dokonując w dzienniku wpisu przez uprawnionych pracowników do odbioru wraz ze słowem „akceptuję”.
10. Wyznaczenie terminu usunięcia wad, o którym mowa w ust. 9 nie oznacza przedłużenia terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy przez Wykonawcę i uprawnia Zamawiającego do naliczenia kar umownych zgodnie z § 13 ust. 1 lit. c) Umowy.
11. Po usunięciu wad i usterek Wykonawca zobowiązany jest zgłosić Zamawiającemu zakończenie robót i gotowość do ich odbioru zgodnie z procedurą opisaną w ust. 1-4 niniejszego paragrafu.
12. Za datę wykonania przedmiotu umowy, określonego w § 2, uznaje się dzień, w którym Wykonawca zgłasza Zamawiającemu gotowość do odbioru, jeżeli roboty objęte zgłoszeniem w toku czynności odbioru zostały uznane za kompletne, wykonane należyście i zgodnie z umową.
13. Niezależnie od uprawnień określonych powyżej, jeżeli w trakcie czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, które nie nadają się do usunięcia to:
  - a) jeśli nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie Wykonawcy,
  - b) jeśli uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem to:
    - aa. Zamawiający może odstąpić od Umowy lub żądać wykonania przedmiotu Umowy albo jego części po raz drugi,
    - bb. Zamawiający może zlecić wykonanie przedmiotu odbioru lub jego odpowiedniej części osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.

## **§ 9**

### **Podwykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zamówienie siłami własnymi/przy udziale Podwykonawców: ...../Nazwa i adres firmy/.\*
2. Wykonawca powierzy podwykonawcom wykonanie następujących części zamówienia: ...../zakres i wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy/\*  
\* - niepotrzebne skreślić
3. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w roboty. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót.

4. Jeżeli wobec podwykonawcy, na którego zasoby powołuje się Wykonawca w ofercie, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Pzp, zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego zastąpi tego podwykonawcę pod rygorem niedopuszczenia podwykonawcy do realizacji części zamówienia.
5. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
6. Strony ustanawiają następujący tryb, postępowania przy zapłacie przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy, w przypadku, gdy przedmiot umowy będzie wykonywany przy udziale Podwykonawców: warunkiem zapłaty przez Zamawiającego należnego Wynagrodzenia Wykonawcy za odebrane roboty, jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom biorącym udział w realizacji odebranych robót.
7. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, wstrzymuje się wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty, w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.
8. Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od Wykonawcy zmiany Podwykonawcy, jeżeli ten realizuje przedmiot umowy w sposób wadliwy, niezgodny z umową lub przepisami prawa.
9. W przypadku powierzenia wykonania przedmiotu umowy w określonym zakresie Podwykonawcom, Wykonawca za ich działania i zaniechania odpowiada tak jak za własne działania i zaniechania.
10. W przypadku powzięcia przez Zamawiającego informacji o realizowaniu robót przez Podwykonawców niezgłoszonych Zamawiającemu przez Wykonawcę, Zamawiający może nakazać przerwanie robót do momentu wyjaśnienia sprawy lub odstąpić od umowy. Przerwanie robót z tego tytułu nie stanowi podstawy do żądania przez Wykonawcę wydłużenia terminu realizacji umowy.
11. Za roboty wykonywane przez podwykonawcę płatności realizować będzie Wykonawca.

## **§ 10**

### **Zmiany umowy**

1. Zamawiający dopuszcza zmiany umowy w przypadkach określonych w art. 455 Prawo zamówień publicznych oraz przewiduje możliwości dokonania zmian postanowień zawartej umowy, jeżeli zaistniały przyczyny niezależne od działania stron, których przy zachowaniu należytej staranności nie można było uniknąć ani im zapobiec, a w szczególności zmiany mogą dotyczyć:
  - 1) zmiany w zakresie przedmiotu umowy, jeżeli konieczność wprowadzenia takiej zmiany jest skutkiem zmiany przepisów prawa,
  - 2) zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy w przypadku:
    - a) konieczności wprowadzenia robót zamiennych, jeżeli wykonanie robót zamiennych wpłynie na termin wykonania zamówienia podstawowego, przy czym przedłużenie terminu nastąpi o liczbę dni niezbędną Wykonawcy do zrealizowania robót zamiennych,
    - b) wystąpienia „Siły wyższej” uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami, przy czym przedłużenie terminu nastąpi o czas występowania zdarzeń i przypadków „Siły Wyższej” oraz ich skutków,
    - c) wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych, normalnie nie występujących o danej porze roku, uniemożliwiających prawidłowe wykonanie usługi, przy czym przedłużenie terminu nastąpi o czas występowania zdarzeń i przypadków uniemożliwiających realizację umowy,
    - d) potrzeby wstrzymania robót przez Zamawiającego z przyczyn od niego niezależnych, przy czym przesunięcie terminu wykonania zamówienia nastąpi o liczbę dni, odpowiadającą okresowi, w którym roboty były wstrzymane,
    - e) jeżeli wystąpi brak możliwości wykonywania usługi z powodu niedopuszczania do jej wykonywania przez uprawniony organ lub nakazania ich wstrzymania przez uprawniony organ, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
    - f) konieczności realizacji dodatkowych robót, nieobjętych zamówieniem podstawowym, przy czym przedłużenie terminu nastąpi o liczbę dni niezbędną Wykonawcy do zrealizowania dodatkowych robót;



- 3) zmiany sposobu spełnienia świadczenia, w szczególności:
  - a) konieczność zrealizowania robót przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych niż wskazane w opisie przedmiotu, w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub nieprawidłowym bądź też wadliwym wykonaniem zadania.
  - b) konieczność wykonania usługi lub usunięcia wad w celu zmniejszenia zagrożenia, gdy istnieje przypadek wpływający na bezpieczeństwo życia, zdrowia, mienia lub robót na terenie usługi lub sąsiadujących nieruchomości a osoba nadzorująca ze strony Zamawiającego wydała Wykonawcy polecenie wykonania robót lub innych czynności w celu wyeliminowania lub zmniejszenia zagrożenia,
  - c) konieczność zmiany w sposobie spełnienia świadczenia wynikająca z innych przyczyn uzasadnionych celem umowy i jej uwarunkowaniami prawnymi, finansowymi lub technicznymi,
  - d) wystąpienia „Siły wyższej” uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami.
- 4) zmiany osobowe:
  - a) zmiana podwykonawcy, z zastrzeżeniem, że jeżeli zmiana dotyczy podwykonawcy, na którego zasoby powoływał się Wykonawca w celu spełniania warunków udziału w postępowaniu, nowy podwykonawca musi spełniać warunek udziału w stopniu nie mniejszym niż zastępowany podwykonawca,
  - b) rozszerzenie zakresu podwykonawstwa, w tym również w stosunku do wskazanego w ofercie Wykonawcy,
- 5) zmiana wynagrodzenia:
  - a) w przypadku konieczności zrealizowania robót przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych niż wskazane w opisie przedmiotu, będących konsekwencją zaistnienia „Siły wyższej”, w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub nieprawidłowym bądź też wadliwym wykonaniem zadania, przy czym wartość zmiany wynagrodzenia ustalona zostanie na podstawie protokołu konieczności i wyceny robót uzgodnionych w porozumieniu z Zamawiającym,
  - b) konieczności realizacji dodatkowych robót, nieobjętych zamówieniem podstawowym/zamówieniem z prawem opcji, przy czym wartość zmiany wynagrodzenia ustalona zostanie na podstawie protokołu konieczności i wyceny robót dodatkowych uzgodnionych w porozumieniu z Zamawiającym,
  - c) w przypadkach, o których mowa w §11,
- 6) zaistnienia innej okoliczności prawnej, technicznej lub ekonomicznej, niezależnej od Zamawiającego oraz Wykonawcy, skutkującej niemożliwością wykonania umowy, zgodnie z jej treścią.
2. Wszystkie zmiany, o których mowa w ust. 1 powyżej stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
3. Nie stanowi istotnej zmiany umowy w rozumieniu art. 455 p.z.p, w szczególności:
  - a) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy,
  - b) zmiana danych teleadresowych,
  - c) zmiana osób wskazanych do kontaktów między Stronami.
4. Strona występująca o zmianę postanowień zawartej umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności jak również do ewentualnego niezwłocznego przedłożenia dodatkowych materiałów, niezbędnych Zamawiającemu do analizy wniosku oraz ostatecznego zajęcia stanowiska w sprawie. Wniosek o zmianę postanowień zawartej umowy musi być wyrażony na piśmie. Zamawiający do ewentualnego wniosku Wykonawcy o wprowadzenie zmian wyszczególnionych w przedmiotowym paragrafie naturalnie może, ale nie musi się przychylić, co nie może stanowić argumentu Wykonawcy w sytuacji niewykonania przez Niego lub nieprawidłowego bądź też wadliwego wykonania przedmiotu umowy w umownym terminie.

## **§ 11**

### **Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:
  - a) Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub wykonywaniem przedmiotu umowy tak dalece, że nie jest prawdopodobne, aby ukończył go w terminie wynikającym z umowy, pomimo pisemnego wezwania przez Zamawiającego;
  - b) Wykonawca przerwał realizację przedmiotu umowy i nie podejmuje się jego realizacji bez uzasadnionych przyczyn przez okres kolejnych 7 dni;

- c) Wykonawca realizuje przedmiot umowy w sposób niezgodny z postanowieniami umowy;
  - d) Wykonawca bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego dokonał cesji wierzytelności z niniejszej Umowy;
  - e) Wykonawca utracił zdolności do wykonywania przedmiotu umowy;
  - f) w razie konieczności:
    - 2-krotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty przez Zamawiającego na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy lub
    - konieczności dokonania bezpośrednich płatności podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy na sumę większą niż 5% wartości brutto umowy.
2. Niezależnie od powyższego Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy na zasadach określonych w art. 456 ustawy Pzp oraz Kodeksie cywilnym.
  3. Odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności, z podaniem przyczyny odstąpienia, w terminie do 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających odstąpienie od umowy.
  4. Ponadto Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrazić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu.
  5. W przypadku odstąpienia od niniejszej Umowy Wykonawca zobowiązany jest do przerywania wykonywania robót konserwacyjnych.
  6. W przypadku odstąpienia od niniejszej Umowy Strony sporządzają protokół inwentaryzacji wykonanych robót według stanu na dzień złożenia oświadczenia o odstąpieniu, a w przypadku odmowy sporządzenia i podpisania przez Wykonawcę protokołu inwentaryzacji, protokół sporządza i jednostronnie podpisuje Zamawiający.
  7. W przypadku odstąpienia od niniejszej Umowy Wykonawcy przysługuje wyłącznie wynagrodzenia z tytułu części wykonanych robót konserwacyjnych wskazanych w protokole inwentaryzacji.
  8. Uprawnienia, o których mowa powyżej nie wyłączają ani nie ograniczają prawa Zamawiającego do odstąpienia od umowy na podstawie ustawy.

## **§ 12**

### **Gwarancja jakości i rękojmia za wady**

1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu gwarancji w przedmiocie Umowy przez okres ..... miesięcy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia karty gwarancyjnej w dniu dokonania odbioru końcowego.
3. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu gwarancji jakości obejmuje wady powstałe z przyczyn tkwiących w przedmiocie Umowy określonym w karcie gwarancyjnej.
4. Prawa z tytułu rękojmi za wady powstają automatycznie, na podstawie przepisów Kodeksu cywilnego.
5. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
6. Wykonanie uprawnień z gwarancji nie wpływa na odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady.
7. W przypadku wykonywania przez Wykonawcę uprawnień z gwarancji, bieg terminu do wykonania uprawnień z tytułu rękojmi za wady ulega zawieszeniu z dnia zawiadomienia Zamawiającego o wadzie. Termin ten biegnie dalej od dnia odmowy przez gwaranta wykonania obowiązków wynikających z gwarancji albo bezskutecznego upływu czasu na ich wykonanie albo od dnia zakończenia usunięcia wady.
8. Strony zgodnie postanawiają, że jeżeli Wykonawca nie usunie wady w terminie, Zamawiający może, po uprzednim bezskutecznym wezwaniu Wykonawcy i wyznaczeniu mu terminu 7 dni na usunięcie stwierdzonych wad, zlecić usunięcie wad stronie trzeciej na koszt Wykonawcy. Zamawiający będzie dochodzić zwrotu poniesionych kosztów od Wykonawcy.
9. W terminie trwania gwarancji, Zamawiający ma prawo wezwać Wykonawcę z 7-dniowym wyprzedzeniem w celu przeprowadzenia bezpłatnego przeglądu gwarancyjnego, a Wykonawca jest zobowiązany do uczestnictwa w takim przeglądzie. Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia wszystkich wad lub usterek stwierdzonych w trakcie przeglądu, które wystąpiły w Przedmiocie Umowy.
10. W terminie trwania gwarancji i rękojmi bezpłatne przeglądy gwarancyjne będą się odbywały w następujących terminach:
  - a) na każde żądanie Zamawiającego w przypadku stwierdzenia wad i usterek przez upoważnionego pracownika Zamawiającego lub użytkownika obiektu,

- b) nie później niż w ciągu 30 dni przed upływem okresu rękojmi i okresu gwarancji.
11. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad lub usterek w terminie 14 dni roboczych licząc od daty pisemnego lub elektronicznego powiadomienia przez Zamawiającego lub w innym terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, uwzględniającym specyfikę danej wady. Okres gwarancji zostanie przedłużony o czas naprawy.
  12. W przypadku zidentyfikowania wad w toku odbioru końcowego i wyznaczenia Wykonawcy terminu na ich usunięcie, okres gwarancji jakości i rękojmi rozpoczyna swój bieg od daty protokolarnego potwierdzenia przez Zamawiającego usunięcia wad stwierdzonych w toku czynności odbiorowych.
  13. Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność, w tym finansową, za wystąpienie szkód i strat w wyniku zaistnienia wad lub usterek zgłoszonych Wykonawcy w okresie gwarancji.
  14. Wykonawca jest zobowiązany usunąć wady, które zostały zgłoszone przez Zamawiającego w okresie trwania gwarancji lub rękojmi, pomimo wygaśnięcia ich terminu.
  15. Rozliczenie Wykonawcy z obciążeń wynikających z rękojmi i gwarancji musi być potwierdzone protokołami odbiorów: „odbioru przed upływem okresu rękojmi i gwarancji” i „odbioru ostatecznego” Przedmiotu Umowy.

### **§ 13**

#### **Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) za zwłokę w rozpoczęciu wykonywania przedmiotu umowy, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust.1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki względem terminu rozpoczęcia wykonywania robót zgodnie z zapisami w § 2 ust. 1 umowy,
  - b) za zwłokę w terminowym wykonaniu zamówienia, w stosunku do terminów określonych w § 2 ust. 1) umowy, w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust.1 odpowiednio do wartości konserwacji podlegającej odbiorowi, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
  - c) za nieusunięcie wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto ustalonego w § 5 ust.1 odpowiednio do wartości konserwacji podlegającej odbiorowi w zakresie zamówienia, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w ich usunięciu licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad,
  - d) za odstąpienie od umowy w całości, z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę, w wysokości 20 % całkowitego wynagrodzenia brutto ustalonego w § 5 ust. 1,
  - e) za odstąpienie od umowy w części, z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę, w wysokości 20% wartości brutto niezrealizowanej części przedmiotu umowy. Podstawą do naliczenia kar będzie suma wartości wynagrodzenia brutto ustalonego § 5 ust.1 dla poszczególnych konserwacji, które wchodzi w zakres zamówienia, a których Wykonawca w wyniku odstąpienia od umowy nie zrealizował,
  - f) za każdy stwierdzony fakt naruszenia zasady określonej w § 4 ust. 2 umowy - kwotę 1 000,00 zł,
  - g) za ujawnienie przypadku niespełnienia wymogu zatrudnienia przez Wykonawcę/Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia wymienione w § 4 ust. 3 umowy lub gdy wykaz Wykonawcy/Podwykonawcy, o którym mowa § 4 ust. 3 okaże się nieprawdziwy lub niepełny – w wysokości 1 000,00 zł (tysiąca złotych 00/100) za każdy ujawniony przypadek niespełnienia wymogu zatrudnienia na umowę o pracę osoby wykonującej czynności w trakcie realizacji zamówienia. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów, o których mowa w § 4 ust. 6 w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w § 4 ust.3 czynności,
  - h) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w art. 439 ust. 5 ustawy Pzp w wysokości 500,00 zł (pięćset złotych 00/100), za każdy stwierdzony przypadek.
2. Suma kar umownych z ust. 1 obciążających Wykonawcę nie może przekroczyć 20% wartości całkowitego wynagrodzenia brutto należnego Wykonawcy, o którym mowa w § 5 ust.1.
3. Kara umowna będzie płatna w terminie wskazanym w wezwaniu do zapłaty, jednak nie dłuższym niż 7 dni. Wykonawca wyraża zgodę na przesłanie wezwania do zapłaty drogą elektroniczną na adres mailowy wskazany w § 3 ust. 5.

4. Zamawiający ma prawo do potrącenia kar umownych lub innych zobowiązań finansowych wobec Zamawiającego z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę. Takie potrącenie nie wymaga odrębnego oświadczenia Zamawiającego (tzw. potrącenie umowne).
5. Strony zgodnie postanawiają, iż Zamawiający jest uprawniony do naliczenia kary umownej również w przypadku, gdy podstawy do jej naliczenia zaistniały w czasie obowiązywania Umowy, a ujawniły się po jej zakończeniu.
6. Naliczenie przez Zamawiającego bądź zapłata przez Wykonawcę kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z wykonania zobowiązań wynikających z Umowy.
7. Każda z kar umownych wymienionych w ust. 1 niniejszego paragrafu jest niezależna od siebie, a Zamawiający ma prawo dochodzić każdej z nich niezależnie od dochodzenia pozostałych.
8. Jeżeli kara umowna nie pokryje poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w szczególności w zakresie szkody poniesionej na skutek utraty dofinansowania w wyniku działań bądź niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy.
9. Postanowienia Umowy dotyczące kar umownych pozostają wiążące dla stron w przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron.
10. Roszczenie o zapłatę kar umownych staje się wymagalne począwszy od dnia następnego po dniu, w którym miały miejsce okoliczności faktyczne określone w niniejszej umowie stanowiące podstawę do ich naliczenia.

## **§ 14**

### **Siła wyższa**

1. Za wyjątkiem sytuacji i zdarzeń określonych w sposób odmienny w umowie, każda ze Stron nie będzie ponosić odpowiedzialności za niewywiązanie się ze swych zobowiązań lub niedotrzymanie warunków umownych z przyczyn wystąpienia przypadków opisanych poniżej.
2. W rozumieniu umowy, mianem przypadku „Siły Wyższej” określać się będzie wszystkie i pojedyncze okoliczności o nadzwyczajnym charakterze będące poza uzasadnioną sferą wpływu Strony Umowy i niemożliwe do przewidzenia, które w sposób tymczasowy lub ciągły uniemożliwiają Stronie lub jej podwykonawcom wypełnienie ich zobowiązań umownych czy to w całości czy też w części, polegające na, lecz nie ograniczone do:
  - 1) gwałtownych, burz i zniszczeń od uderzenia pioruna i innych katastrof spowodowanych przez naturę;
  - 2) nadmiernych opadów, gradobicia, powodzi i innych anomalii klimatycznych;
  - 3) eksplozji, pożarów, zniszczenia maszyn, fabryk i instalacji dowolnego typu związanych z zadaniem, w stopniu w jakim zdarzeń tych nie można przypisać błędom popełnionym przez którąkolwiek ze stron powołując się na te przypadki;
  - 4) wojny, aktów terroryzmu, strajków i lokautów wszelkiego rodzaju, włączając w to strajkowe zwolnienia tempa produkcji;
  - 5) ekstremalnych warunków pogodowych uniemożliwiających prowadzenie robót;
  - 6) niewypałów i niewybuchów.
3. Strona powołująca się na przypadek wystąpienia „Siły Wyższej” zobowiązana jest do poinformowania drugiej strony w ciągu 10 dni od daty wystąpienia przypadku „Siły Wyższej”, załączając precyzyjny opis zdarzenia wraz z informacją na temat wszelkich towarzyszących tym okolicznościom zdarzeń oraz podaniem ich wpływu na wykonanie zobowiązań kontraktowych. Podany musi być również ewentualny przewidywany czas zakończenia występowania zdarzenia, przy czym ta ostatnia informacja musi być przekazana drugiej stronie w tym samym 10 dniowym okresie czasu, przez stronę powołującą się na fakt wystąpienia takich nadzwyczajnych okoliczności.
4. Skutkiem wystąpienia zdarzenia „Siły Wyższej” jest zawieszenie realizacji zobowiązań, które zostały utrudnione na skutek takiego zdarzenia, jak i zobowiązań towarzyszących. Terminy realizacji określone umową zostaną przedłużone o czas występowania zdarzeń i przypadków „Siły Wyższej” oraz ich skutków.
5. Żadna ze stron Umowy nie będzie odpowiedzialna za niedotrzymanie własnych zobowiązań wynikających z Umowy, których wykonanie będzie niemożliwe jako efekt działania „Siły Wyższej”.

## **§ 15**

### **Poufność i ochrona danych osobowych**

1. Strony wzajemnie ustalają, iż dane osobowe osób wyznaczonych do kontaktów roboczych oraz odpowiedzialnych za koordynację i realizację niniejszej umowy przetwarzane są w oparciu o uzasadnione interesy Stron polegające na konieczności ciągłej wymiany kontaktów roboczych w ramach realizacji niniejszej

umowy oraz że żadna ze Stron nie będzie wykorzystywać tych danych w celu innym niż realizacja niniejszej umowy.

2. Każda ze Stron oświadcza, że wszystkie osoby zaangażowane w realizację umowy dysponują informacjami dotyczącymi przetwarzania ich danych osobowych przez Strony na potrzeby realizacji niniejszej umowy, określonymi w ust. 3-6.
3. Strony ustalają, iż zgodnie z treścią art. 13 i 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej: RODO), dane osobowe osób będących Stronami niniejszej umowy są przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO, a w przypadku reprezentantów Stron niniejszej umowy i osób wyznaczonych do kontaktów roboczych oraz odpowiedzialnych za koordynację i realizację niniejszej umowy na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f RODO (dalej: dane osobowe), w celu związanym z zawarciem oraz realizacją niniejszej umowy. Dane osobowe będą przechowywane przez Strony w trakcie okresu realizacji niniejszej umowy oraz w okresie wynikającym z przepisów z zakresu rachunkowości oraz niezbędnym na potrzeby ustalenia, dochodzenia lub obrony przed roszczeniami z tytułu realizacji niniejszej umowy.
4. Osoby wyznaczone do kontaktów roboczych oraz odpowiedzialne za koordynację i realizację niniejszej umowy, a także osoby będące Stroną lub reprezentantami Stron niniejszej umowy posiadają prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych (tylko w odniesieniu do Stron Umowy), prawo wniesienia sprzeciwu. Wskazane uprawnienia można zrealizować poprzez kontakt, o którym mowa w ust. 5. Niezależnie od powyższego osoby te mają również prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uznają, iż przetwarzanie danych osobowych ich dotyczących narusza przepisy RODO.
5. Z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych lub osobą odpowiedzialną za ochronę danych osobowych można kontaktować się:
  - a. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych w PGW Wody Polskie możliwy jest pod adresem e-mail: [iod@wody.gov.pl](mailto:iod@wody.gov.pl) lub listownie pod adresem: Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie z siedzibą przy ul. Tytusa Chałubińskiego 8, 00-613 Warszawa, z dopiskiem „Inspektor Ochrony Danych” albo pod adresem e-mail: [riod.warszawa@wody.gov.pl](mailto:riod.warszawa@wody.gov.pl) lub listownie pod adresem: Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Warszawie z siedzibą przy ul. Zarzecze 13B, 03-194 Warszawa, z dopiskiem: „Regionalny Inspektor Ochrony Danych w Warszawie”,
  - b. z ramienia Wykonawcy - .....
6. Podanie danych osobowych jest konieczne dla celów związanych z zawarciem i realizacją niniejszej umowy. Dane osobowe nie będą poddawane profilowaniu. Strony nie będą przekazywać danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej. Dane osobowe mogą zostać udostępnione organom uprawnionym na podstawie przepisów prawa oraz powierzone innym podmiotom działającym na zlecenie Stron w zakresie oraz celu zgodnym z niniejszą umową.

## **§ 16**

### **Przeniesienie praw i obowiązków**

1. Bez pisemnej zgody Zamawiającego Wykonawca nie może dokonać cesji praw i obowiązków wynikających z niniejszej Umowy na inny podmiot.
2. Przeniesienie wierzytelności w sposób określony trybem art. od 509 do 518 Kodeksu cywilnego, a wynikających z niniejszej Umowy, wymaga pisemnej zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności takiej czynności.
3. Bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej wierzytelności wynikające z niniejszej Umowy nie mogą stanowić Przedmiotu poręczenia określonego w przepisach art. od 876 do 887 Kodeksu cywilnego ani jakiegokolwiek innej Umowy zmieniającej strony stosunku zobowiązaniowego wynikającego z realizacji niniejszej Umowy.

## **§ 17**

### **Postanowienia końcowe**

1. Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego, wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności, przenieść ani zbyć wierzytelności już wymagalnych, a także przyszłych, przysługujących Wykonawcy na podstawie Umowy na osobę trzecią. Powyższy zakaz dotyczy także praw związanych z wierzytelnością, w szczególności roszczeń o zaległe odsetki – art. 509 § 1 i § 2 Kodeksu cywilnego.
2. W razie naruszenia postanowienia ust. 1 Zamawiający może odstąpić od Umowy ze skutkiem natychmiastowym.
3. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa polskiego, w szczególności:
  - ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320),
  - ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1061 ze zm.),oraz powszechnie obowiązujące przepisy w zakresie tematycznym uregulowanym w umowie.
4. Wszelkie spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane w drodze polubownych uzgodnień. W przypadku braku takich uzgodnień wszelkie spory strony podają rozstrzygnięciu sądów właściwych dla siedziby Zamawiającego.
5. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem ich nieważności.
6. Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 3 egzemplarze dla Zamawiającego.

*Załączniki:*

1. *Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych*
2. *Kosztorys ofertowy*
3. *Wzór protokołu przekazania terenu*
4. *Wzór zgłoszenia do odbioru*
5. *Klauzula informacyjna Zamawiającego*
6. *Druk Protokół odbioru końcowego*
7. *Pełnomocnictwo Dyrektora*
8. *Wykaz pracowników*
9. *Polisa ubezpieczeniowa*

**Zamawiający**

**Wykonawca**

KLAUZULA INFORMACYJNA  
DOTYCZĄCA PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1 z późn. zm., dalej jako: Rozporządzenie) Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie informuje:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie z siedzibą przy ul. Tytusa Chałubińskiego 8, 00-613 Warszawa (dalej jako: PGW Wody Polskie).
- 2) Kontakt z Inspektorem ochrony danych w PGW Wody Polskie możliwy jest pod adresem e-mail: [iod@wody.gov.pl](mailto:iod@wody.gov.pl) lub listownie pod adresem: Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie z siedzibą przy ul. Tytusa Chałubińskiego 8, 00-613 Warszawa, z dopiskiem „Inspektor ochrony danych”.
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą:
  - a) w celu wykonania umowy, której jest Pani/Pan stroną lub do podjęcia działań na Pani/Pana żądanie przed zawarciem umowy (art. 6 ust. 1 lit. b Rozporządzenia);
  - b) jeżeli jest Pani/Pan wskazana/y jako reprezentant strony umowy lub jako osoba odpowiedzialna za realizację umowy: w celu wynikającym z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora lub przez stronę trzecią (art. 6 ust. 1 lit. f Rozporządzenia). Prawnne uzasadnionym interesem realizowanym przez Administratora jest wykonanie umowy.
- 4) Odbiorcą Pani/Pana danych osobowych mogą być wyłącznie podmioty uprawnione do kontroli działalności administratora lub uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa, a także podmioty, z którymi administrator zawarł umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych tj. podmioty współpracujące w zakresie dostarczania lub utrzymania systemów informatycznych.
- 5) Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich lub organizacji międzynarodowych.
- 6) Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres trwania umowy, a następnie przez okres wynikający z przepisów ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 164 ze zm.).
- 7) W związku z przetwarzaniem danych osobowych Pani/Pana dotyczących przysługują Pani/Panu następujące uprawnienia:
  - a) prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących, w tym prawo do uzyskania kopii tych danych (podstawa prawna: art. 15 Rozporządzenia);
  - b) prawo do żądania sprostowania (poprawiania) danych osobowych Pani/Pana dotyczących – w przypadku, gdy dane są nieprawidłowe lub niekompletne (podstawa prawna: art. 16 Rozporządzenia);
  - c) prawo do żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych Pani/Pana dotyczących (podstawa prawna: art. 18 Rozporządzenia);
  - d) prawo do niepodlegania decyzji, która opiera się wyłącznie na zautomatyzowanym przetwarzaniu, w tym profilowaniu, i wywołuje wobec Pani/Pana skutki prawne lub w podobny sposób istotnie na Panią/Pana wpływa (podstawa prawna: art. 22 Rozporządzenia).
- 8) W związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy Rozporządzenia (podstawa prawna: art. 77 Rozporządzenia).
- 9) Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest dobrowolne, jednak jest niezbędne dla realizacji celów, o których mowa w pkt 3, a konsekwencją niepodania danych osobowych będzie niemożność realizacji tych celów.
- 10) Pani/Pana dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą podlegały profilowaniu.